



MSB Holding Group

CORPORATE PROFILE

2024



Table of Content

01 Corporate Overview

02 Our Companies

1. MBL Group

2. Specialized Contracting Group

3. MIDU Group

03 Appendices



Corporate Overview

A black and white photograph of a person in a dark suit and white shirt, balancing a miniature house on a stack of wooden blocks. The person's hands are visible at the bottom, carefully supporting the stack. The house is a two-story structure with a gabled roof and a small porch. The background is a plain, light color.

Who We Are?

MSB Holding was established in 2017 and has quickly grown to become a distinctive and innovative holding company, headquartered in Jeddah, Saudi Arabia.

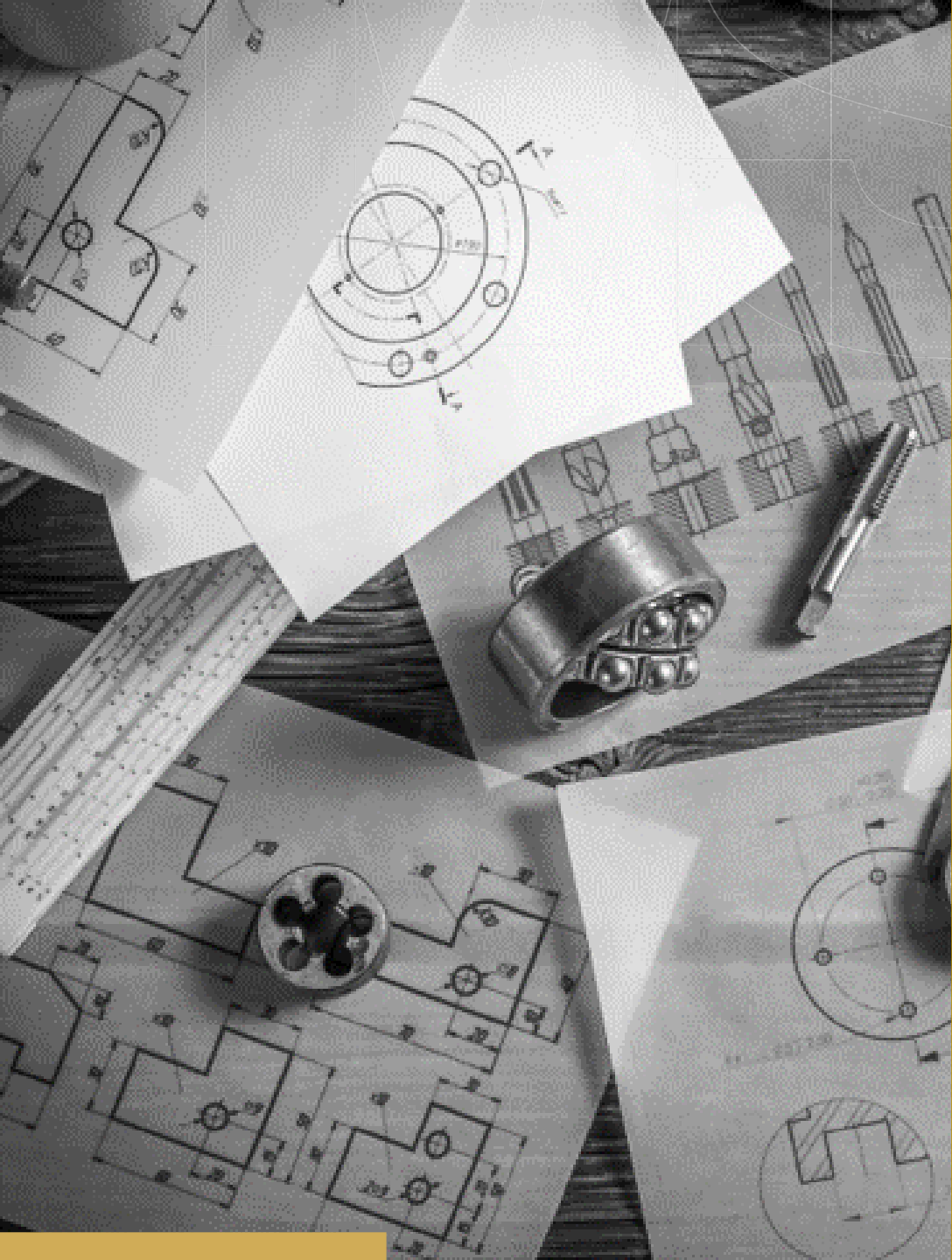
The scale MSB has achieved through its group companies being selected to contribute towards some of the most prominent giga and mega projects in the Kingdom has quickly allowed us to establish ourselves as one of the leaders in infrastructure, construction and contracting investments.

We bring together expertise that allows our companies to offer a complete suite of services, and are always looking to innovate by investing in new technologies and concepts that not only enhance our offering, but also benefit society through creation of opportunities and the delivery of sustainable outcomes.



Our Mission

Our mission is to drive local and regional growth through our expertise in various economic sectors. We are committed to support the building of communities that are not only sustainable and innovative but also provide a high quality of life for their residents.



Our Vision

We strive to provide innovative solutions that meet the evolving needs of our society and contribute to a better tomorrow.



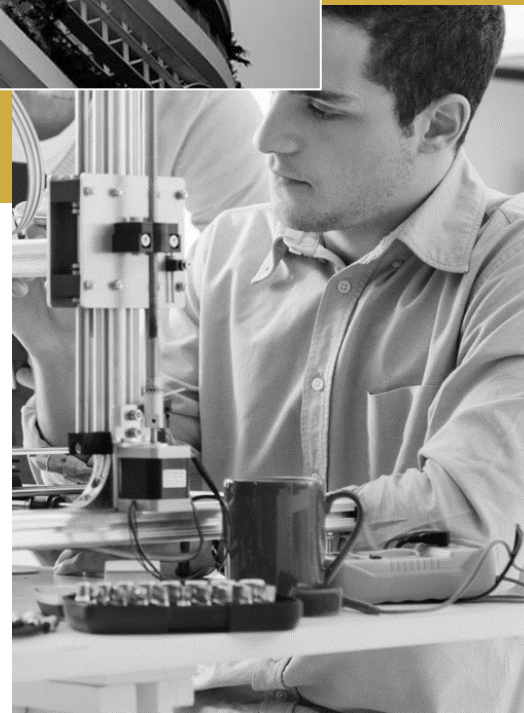
Vision 2030

MSB, in cooperation with its group companies and partners, is committed to the ambitious goals laid out as part of the Vision 2030 initiative.

The group is participating in some of the largest projects in Saudi Arabia, and is playing an active role in supporting the growth and diversification of the economy through its innovative approach to projects, and its commitment to offering high quality jobs to its employees.

We are proud to be supporting the Kingdom's sustainability goals, as well as striving to create opportunities for the people of Saudi Arabia as the Kingdom move towards an exciting future.





Our Values

Our five values are at the heart of everything we do, and drive MSB to be distinguished in various fields and to be part of creating a better society.



INTEGRITY

Doing the right thing for our customers, our partners, and society.



QUALITY

To meet the highest standards in everything we do, and to always strive for more and better.



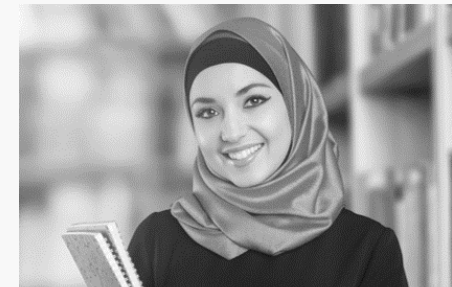
INNOVATION

Being agile, and finding new solutions to make the world a better place for everyone.



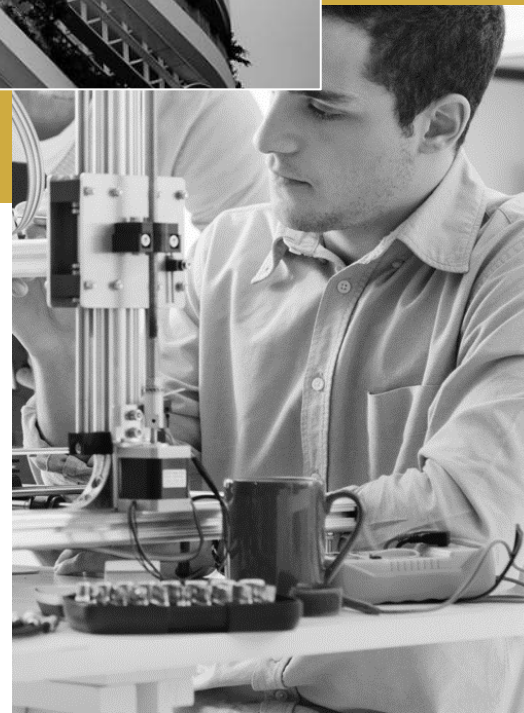
PARTNERSHIP

Bringing together the best people and organizations to create success.



RESPONSIBILITY

For internal and external stakeholders, for society and the environment.



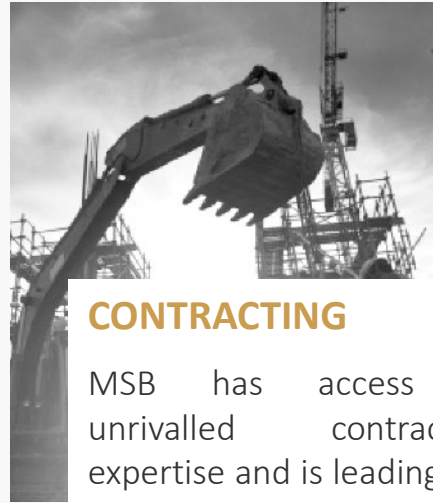
Our Sectors

Through its subsidiaries, investments and strategic partnerships, MSB is active in a range of sectors. This diversified business model allows MSB to be at the forefront of the growing market in Saudi Arabia.



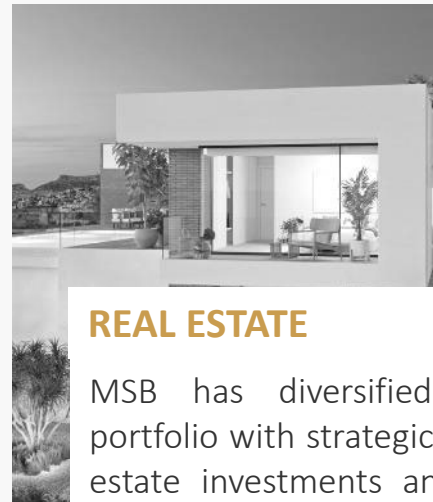
INDUSTRIAL

The economy of Saudi Arabia is diversifying, and MSB is working closely with international partners to bring facilitate this.



CONTRACTING

MSB has access to unrivalled contracting expertise and is leading the way in some of the largest projects in the Kingdom.



REAL ESTATE

MSB has diversified its portfolio with strategic real estate investments and is working with clients on a range of new projects.



MINING

Through its strategic partnership with Royal Road Minerals, MSB is at the forefront of mineral exploration in Saudi Arabia.

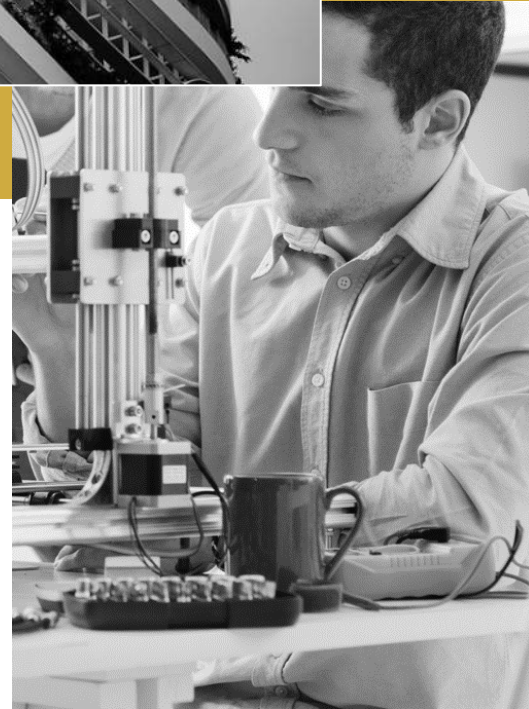


UTILITIES

Utilities in Saudi Arabia present great challenge and opportunity, and MSB is seeking to offer reliable, sustainable power and water solutions to customers.

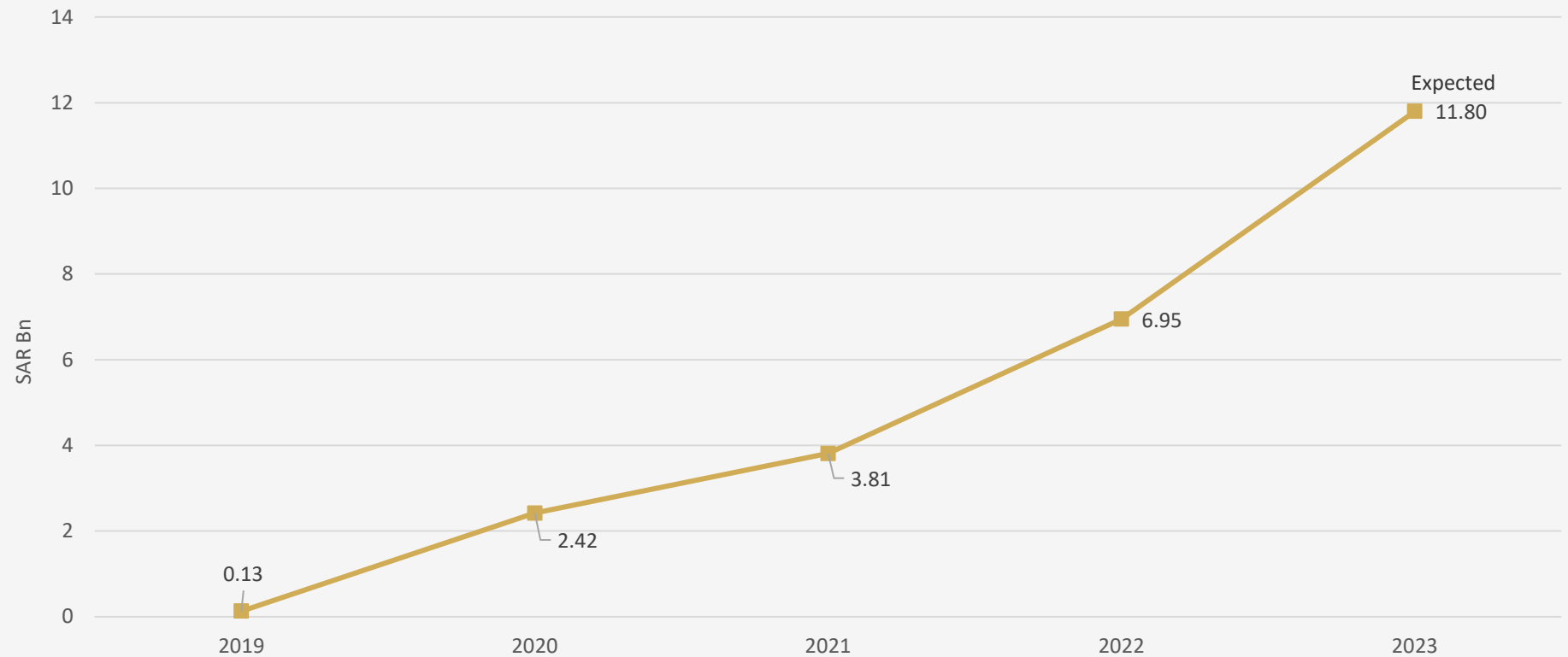


Our Performance



Financial Success Story

- MSB has enjoyed significant revenue growth over recent years, and that journey is expected to continue in the years ahead, as the group bids on a number of major projects.
- 2023 was a year of major growth, as we restructured and brought MBL into the MSB Holding group, which significantly enhanced revenue, and is expected to generate a 2023 net profit of SAR 950m.





Our Companies

MSB Holding Group Structure



MSB Holding is divided into three distinct divisions.

This allows the group to focus its efforts into particular sectors, while leveraging the wider expertise of the group to compliment each individual company.

We are currently employing an ambitious diversification strategy that will see MSB Holding move into a number of new sectors; ensuring we are well-placed to take advantage of the rapidly developing market in Saudi Arabia as it embarks on its journey towards Vision 2030.



MBL Group

MBL

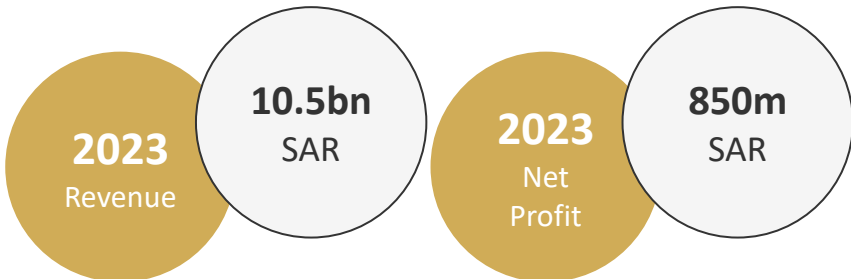
Modern Building Leaders
شركة قادة البناء الحديث

MBL is one of the leading contractors in Saudi Arabia; providing expertise in infrastructure, construction and marine works to some of the largest projects in the Kingdom.



Services

- Mixed-Use Buildings
- Commercial Buildings
- Infrastructure
- Retail
- Cultural Buildings
- Facility Management & Operations (through IFAS)
- Residential
- Marine Works
- Public Buildings



MBL

Modern Building Leaders
شركة قادة البناء الحديث

MBL is the largest company in the MSB group and is involved in some of the most important Giga and Mega projects in the Kingdom. It is a trusted contractor for a range of public and private clients.

MBL has a reputation for delivering complex, large-scale projects to extremely challenging timelines.

MBL's Growth Story

- MBL has enjoyed significant growth over recent years
- Revenue almost doubled between 2021 and 2022, and again between 2022 and 2023
- Expected revenue of SAR 10.5bn in 2023
- MBL has a project backlog of over SAR 20bn.



Sample Project



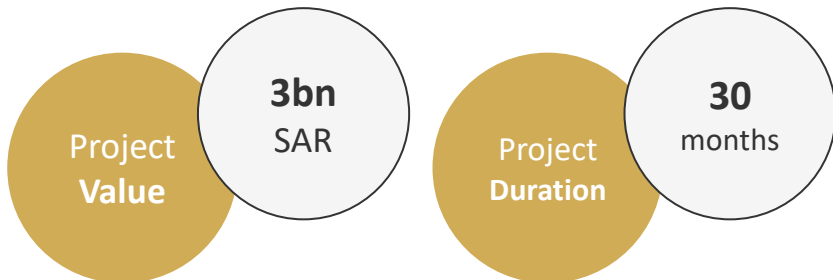
Port of Oxagon

Landmark deal is the first consortium between MBL and European contractors to be awarded a design and build contract at NEOM. Commencing in January 2023, the consortium will undertake the first phase of the Port of Oxagon project.



Project Overview

- First phase of the expansion and improvement of the existing Duba port facility
- Construction of 4.6 km of quay walls
- Demolition of some existing structures
- Port will be a fully integrated port and supply chain
- Will serve NEOM's Oxagon city
- Gateway for world trade due to strategic location close to the Suez Canal
- Project commenced January 2023.



Sample Project



Jeddah Central Development

Site preparation and marine infrastructure works for the Jeddah Central Development.



Project Overview

- Demolition works for 400 existing buildings
- Removal of super structures and sub-structures
- Infrastructure works
- Marine works, including:
 - Coral removal & relocation
 - Dredging
 - EPC vertical walls and quay walls
 - Associated revetment and breakwaters
 - Marina fit-out.

Project Value

2.5bn SAR

Project Duration

20 months

Sample Project



King Salman Park

Design and construction of Royal Art Complex as part of the King Salman Park Project.



Project Overview

- Part of a new cultural and social development in Riyadh
- Major cultural attraction spanning multiple clusters
- Provides educational centers for the performing, cinematic, and visual arts
- Supporting infrastructure including retail, and food and beverage outlets.

Project Value

6.6bn SAR

Project Duration

24 months

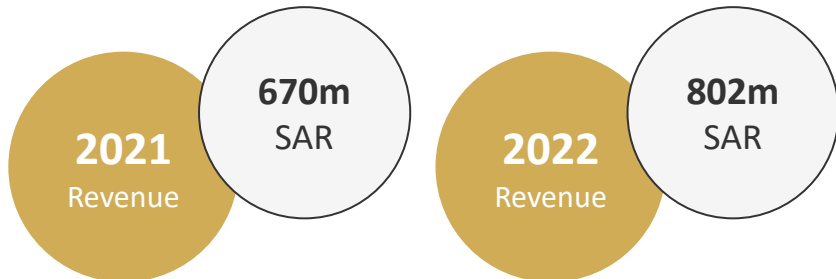


Specialized Contracting Group



المقاولون المبتكرون للمعايير المتطورة
INNOVATIVE CONTRACTORS for ADVANCED DIMENSIONS

ICAD are leaders in technology and innovation, and specialize in design, integration, installation, operations and maintenance for aviation, transport, utilities, industrial and smart technology.



Services

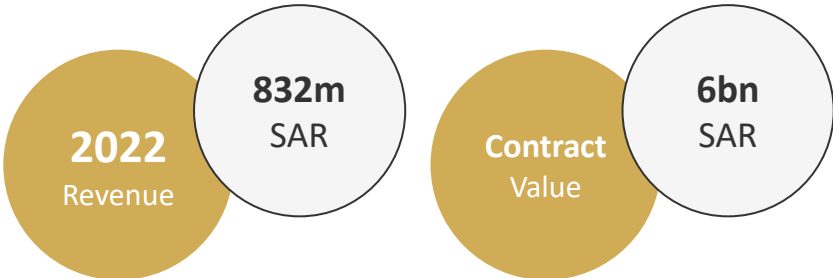
- Information & Communication Technology
- Airport Systems
- Air Navigation Systems
- Safety Systems
- Security Systems
- Building Controls & Automation
- Intelligent Transport Systems



First Fix

شركة التركيبات الاولية للاعمال الكهربائية المحدودة
THE FUNDAMENTAL INSTALLATION for ELECTRIC WORK

MEP Contractor with experience of air conditioning systems, power distribution systems, plumbing, drainage, water features, reverse osmosis plants, sewage treatment.

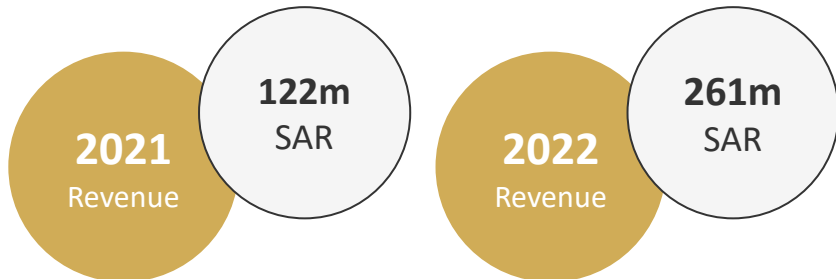


Services

- Mechanical, Electrical & Plumbing
- Water Works
- Low Current Works
- Interior Design
- Fit Out
- Control & Automation
- Construction Management
- Commissioning & Handover

BAUMAT

Baummat offers an extensive range of materials and chemicals, including decorative and accessories for complete wall and floor solution for bathrooms and kitchens.



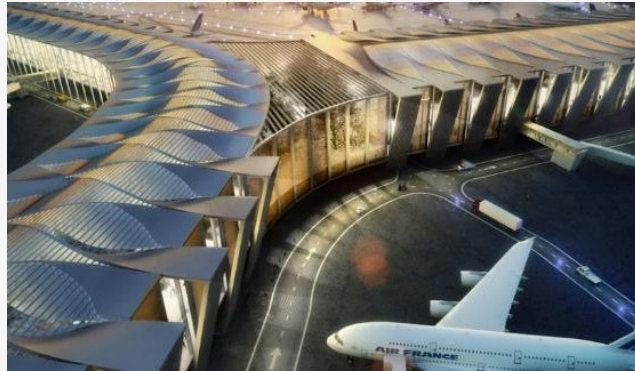
Services

- Total solutions provider for interior and exterior fit-out
- Design and build
- Serves residential, commercial, corporate and government
- Decorative material supplies
- Walls and floors
- Bathrooms and kitchens.

Supporting Companies



Systems integrator focusing on delivering innovative solutions and services, with expertise in smart airport and city infrastructure, data center management, apron management systems, and access management.



Services

- Smart City Controls
- Supervisory Control & Data Acquisition
- Airport Operations
- Smart Airport Controls
- Integrated Aircraft Stand System
- Business Intelligence



Rock Solid Group
شركة الصخور السعودية المحدودة

ICT, gaming and entertainment solutions provider - experience in business intelligence, resource planning, cybersecurity, Internet of Things, and media production.



Services

- Business Intelligence
- ERP Solutions
- Advertising & Media
- Stadiums Solutions
- IT Services
- Cyber Security
- Software
- Game Design

Sample Project



King Abdulaziz Int. Airport

ICAD was responsible for the supply, installation and commissioning of systems across King Abdulaziz International Airport. Operations and maintenance services were provided through IFAS.



Project Overview

- Supply, install and commissioning of airside security fencing, CCTV and intrusion detection systems
- Commissioning of Access Control Systems
- Supply, installation, testing and commissioning and maintenance of kiosks
- Public Address and Mass Notification System
- Operation and maintenance of ICT systems
- Construction of airport facilities, including multi-story car park.

Project Value

2.1bn SAR

Project Duration

60 months

Sample Project



World Defense Show 2022

FirstFix provided mechanical, electrical and plumbing (MEP) services for the 2022 World Defense Show, which was held in Riyadh. The project was completed in just 7 months.



Project Overview

- Construction of structural steel sheds for parking area
- Storm and surface drainage
- Ponding areas
- Potable water distribution systems, fire water system, irrigation network
- Site electrical duct banks
- Street lighting works
- Bulk excavation Cut and Fill on site and grading to final formation levels of roads
- Roads sub-base and base course, asphalt concrete base course, and surface asphalt wearing course
- Airfield lighting systems.

Project Value

93m SAR

Project Duration

7 months



MIDU Group



Who Are MIDU?

MIDU is a recently formed company by MSB Holding that has emerged with a strategic focus on investing in multiple sectors, including mining, industrial, real estate development, and utilities.

Founded in 2023 at the direction of the MSB group chairman, MIDU intends to capitalize on the huge potential and growth prospects of the identified sectors, the synergies and economies of scale that can be achieved by integrating various businesses, and the competitive edge that can be created through collaborations and partnerships with various large and reputable market players keen to penetrate the Saudi market.

MIDU is built on a foundation of passion, innovation, and a relentless drive for success, and is poised to bring fresh perspectives to the table and embark on this journey, fueled by innovation, collaboration, and an unwavering passion for success.

Targeted
Sectors

MINING

Our strategic focus lies in capitalizing on Saudi Arabia's accelerated mining exploration initiative, which was launched in January 2022.

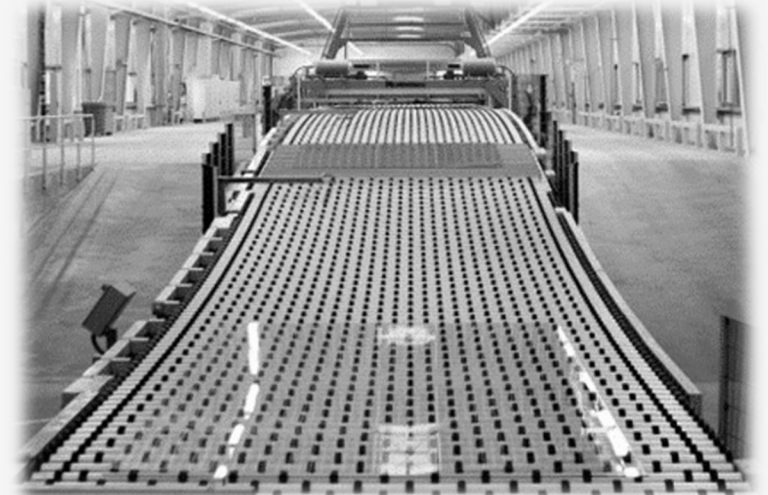
To be at the forefront of this, MIDU's parent company, MSB, established Royal Road Arabia, in partnership with Royal Road Minerals.



Targeted Sectors

INDUSTRIAL

We aim to create a cohesive ecosystem of interconnected businesses and build a portfolio of complementary industrial ventures that can leverage each other's strengths, optimize operational efficiency, and allow us to unlock new growth avenues, drive innovation, and achieve economies of scale.



Targeted
Sectors

REAL ESTATE DEVELOPMENT

To capitalize on Saudi Arabia's rapidly growing real estate sector and the booming tourism sector, with a keen eye for lucrative opportunities, and commitment to delivering exceptional real estate projects that meet the evolving needs of all segments, shaping the future of urban living, contributing to the economic growth of the Kingdom.



Targeted Sectors

UTILITIES

Targeting diverse opportunities within the utilities sector to capitalize on investment opportunities that contributing to the Kingdom's transition towards sustainability and resilient energy future.



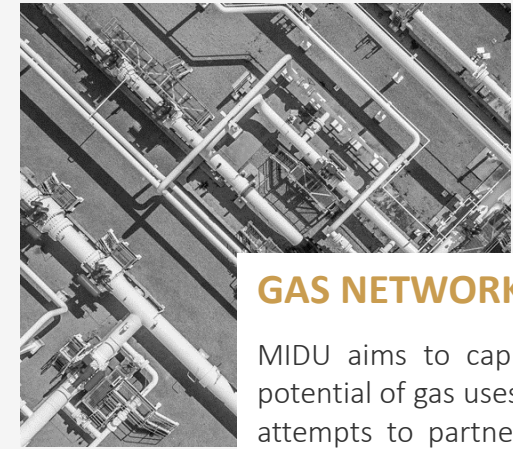
Current Opportunities

MIDU is currently investigating a number of new business opportunities and is working with industry-leading companies from around the world to diversify into its targeted sectors.



LNG PLANT

With a projected surge in LNG consumption, our strategic aim is to capitalize on this market potential by establishing a world-class LNG plant that meets international demand. MIDU intends to partner with international experts, and is in the final stages of a feasibility study for the construction and operation of a 1 MMTPA liquefied natural gas (LNG) plant, as a first phase, and expand to 3 MMTPA afterwards.



GAS NETWORKS

MIDU aims to capitalize on the huge potential of gas uses in Saudi Arabia and attempts to partner with international experts for the development, operation, and maintenance of gas distribution networks to deliver natural gas to residential, commercial, and industrial customers efficiently and reliably.



WATER NETWORKS

MIDU aims to capitalize on the increasing local water demand, and believes that partnering with international experts in the operation of water networks will enable the delivery of sustainable and reliable water solutions to communities throughout Saudi Arabia.



RENEWABLE ENERGY

MIDU is dedicated to contribute to the local transition towards clean and sustainable energy sources. By partnering with international experts in renewable energy, MIDU aim to accelerate the adoption of renewable technologies and create a greener future for generations to come.



Appendices



Appendix 1 – Commercial Registration

MSB Commercial Registration

٧٠١٠٤٧٨٨٧٨

٤٠٣٠٢٩٣٥٢٨

١٤٣٨/٠٦/٠٧ هـ

الرقم:

التاريخ:



وزارة التجارة
Ministry of Commerce

رؤية
VISION
2030
المملكة العربية السعودية
KINGDOM OF SAUDI ARABIA

شهادة تسجيل الشركة

الاسم التجاري للشركة: شركة ميم سين باء القابضة شركة شخص واحد
نوعها: ذات مسؤولية محدودة
جنسيتها: سعودي
مدة الشركة: ٥٠ سنة
تبدأ من: ١٤٣٨/٠٦/٠٧ هـ وتنتهي في: ١٤٨٨/٠٦/٠٧ هـ
مركزها الرئيسي: ٧٦٩٨، الأمير سلطان، الزهراء، ٣٩٨٧
ص ب: ٤٨٤٣، الرمز البريدي: ٢٣٤٢٥، هاتف: ١٢٦٥٥٣٤٥٥
النشاط: إدارة الشركات التابعة لها أو المشاركة في إدارة الشركات الأخرى التي تساهم فيها وتوفّر الدعم اللازم لها، استثمار أموالها في الأسهم وغيرها من الأوراق المالية، امتلاك العقارات والمنقولات اللازمة لمباشرة نشاطها

رأس المال: ٥٠٠٠٠٠٠٠ ريال سعودي

المديرون: ١ محمد صالح محمد بن لادن
٢
٣
٤
٥
٦
٧
٨
٩
١٠
١١
١٢

سلطات المدير/المديرون: حسب ما نص عليه عقد الشركة

يشهد مكتب السجل التجاري بمدينة: جدة بأنه تم تسجيل فرع الشركة المذكورة أعلاه بمدينة: جدة
وتنتهي صلاحية الشهادة في: ١٤٤٧/٠٦/٠٧ هـ بموجب الإيصال رقم: ٦٨٧٣٦٦٣٦ وتاريخ: ١٤٤٢/٠٦/٠٩ هـ

مدير السجل التجاري للشركات: عبد المحسن بن إبراهيم الحماد

التوقيع:



To verify the information of this certificate visit <http://v.mci.gov.sa> يمكنك التحقق من صحة هذه الشهادة بالدخول على

MBL Commercial Registration

٧٠١٥١٣١٠٥٠

٤٠٣٠٢١٩٣١١

١٤٣٣/٠١/١١ هـ

الرقم:

التاريخ:



وزارة التجارة
Ministry of Commerce

رؤية
VISION 2030
المملكة العربية السعودية
KINGDOM OF SAUDI ARABIA

شهادة تسجيل شركة مساهمة

الاسم التجاري للشركة: شركة قادة البناء الحديث

جنسيتها: سعودي مدة الشركة: ٩٩ سنة تبدأ من: ١٤٤٢/٠٨/٢١ هـ وتنتهي في: ١٥٤٤/٠٩/٠٥ هـ

مركزها الرئيسي:

ص ب: الرمز البريدي: هاتف:

النشاط: الإنشاءات العامة للمباني السكنية، الإنشاءات العامة للمباني السكنية، تشمل (المدارس ، المستشفيات، الفنادق الخ)، الإنشاءات العامة للمباني الحكومية، إنشاءات المباني الجاهزة في المواقع ، ترميمات المباني السكنية والغير سكنية

رأس المال المكتتب به: ٥٠٠٠٠٠٠٠ ريال سعودي

المدفوع: ٥٠٠٠٠٠٠٠ ريال سعودي

عدد السهم: ٥٠٠٠٠٠٠

فيه السهم: ١٠ ريال سعودي

اعضاء مجلس الإدارة ١ محمد صالح محمد بن لادن-رئيس مجلس الإدارة

٢ يزيد هشام كتوع-نائب رئيس مجلس الإدارة

٣ محمد عبدالرحمن فته-عضو مجلس إدارة

٤

٥

٦

٧

٨

٩

١٠

١١

١٢

يشهد مكتب السجل التجاري بمدينة: جدة

جدة

وتنتهي صلاحية الشهادة في: ١٤٤٧/٠٥/٢٥ هـ بموجب الإيصال رقم: ٨٢٤٣٩٥٣ وتاريخ: ١٤٤٢/٠٨/٢١ هـ

مدير السجل التجاري للشركات: عبد الرحمن بن ابراهيم الحماد

التوقيع:



ICAD Commercial Registration

٧٠٠١٦٧٦٥١٤

٤٠٣٠٢١٢١٦١

١٤٣٢/٠٦/٠٥ هـ

الرقم:

التاريخ:



وزارة التجارة
Ministry of Commerce

رؤية
VISION 2030
المملكة العربية السعودية
KINGDOM OF SAUDI ARABIA

شهادة تسجيل الشركة

الاسم التجاري للشركة: شركة المقاولون المتكرون للمعايير المتطورة
نوعها: ذات مسؤولية محدودة
جنسيتها: سعودي
مدة الشركة: ٢٥ سنة
تبدأ من: ١٤٣٢/٠٦/٠٥ هـ وتنتهي في: ١٤٥٢/٠٦/٠٥ هـ
مركزها الرئيسي: جدة حي الخالدية شارع صاري مركز جدة
ص ب: الرمز البريدي: هاتف:

النشاط: تمديد الاتاييب باختلاف انواعها للكهرباء والاتصالات وغيرها، تمديد الاسلاك الكهربائية ، تمديد اسلاك الاتصالات، تمديدات الشبكات، تركيب وتمديد شبكات التلفزيون والاستلايت، تركيب وتمديد شبكات الكمبيوتر والاتصالات ، تركيب أنظمة الاضاءة ، تركيب أنظمة اضاءة الطرق ومهابط الطائرات ، تركيب المعدات الكهربائية والاجهزة المنزلية بما فيها لوحات التسخين

رأس المال: ١٠٠٠٠٠٠٠ ريال سعودي

المديرون:	١	محمد صالح محمد بن لادن
	٢	.....
	٣	.....
	٤	.....
	٥	.....
	٦	.....
	٧	.....
	٨	.....
	٩	.....
	١٠	.....
	١١	.....
	١٢	.....

سلطات المدير/المديرون: حسب ما نص عليه عقد الشركة

يشهد مكتب السجل التجاري بمدينة: جدة بأنه تم تسجيل فرع الشركة المذكورة أعلاه بمدينة: جدة
وتنتهي صلاحية الشهادة في: ١٤٤٥/٠٦/٠٥ هـ بموجب الإيصال رقم: ٥٥٥٩٢٧٢٩٩ وتاريخ: ١٤٤١/١٠/١١ هـ

مدير السجل التجاري للشركات: عبد المحسن بن ابراهيم الحماد

التوقيع:



109

RSG Commercial Registration



وزارة التجارة
Ministry of Commerce

رؤية
2030
المملكة العربية السعودية
KINGDOM OF SAUDI ARABIA

الرقم: ٤٠٣٠٢٨١٣٠٩
التاريخ: ١٤٣٦/٠٦/٠٤ هـ

شهادة تسجيل الشركة

الرقم الموحد للمنشأة: ٧٠١٠٤٦٠٩٣٤ الاسم التجاري للشركة: شركة الصخور السعودية الصلبة المحدودة
نوعها: ذات مسئولية محدودة مختلطة جنسيتها: سعودي
مدة الشركة: ٩٩ سنة تبدأ من: ١٤٣٦/٠٦/٠٤ هـ وتنتهي في: ١٥٣٨/٠٦/١٧ هـ
مركزها الرئيسي:
ص ب: الرمز البريدي: هاتف:
النشاط: للاطلاع على بيانات الأنشطة الرجاء مسح الرمز التجاري
رأس المال: ٣٧٦٠٠٠ ريال سعودي
المديرون: ١ محمد صالح محمد بن لادن ٢
٣ ٤
٥ ٦
٧ ٨
٩ ١٠
١١ ١٢
١٣ ١٤
١٥ ١٦
١٧ ١٨

سلطات المدير/المديرون: حسب ما نص عليه عقد الشركة

يشهد مكتب السجل التجاري بمدينة جدة بأنه تم تسجيل الشركة المذكورة أعلاه بمدينة جدة
وتنتهي صلاحية الشهادة في: ١٤٤٨/٠٦/٠٤ هـ بموجب الإيصال رقم: ٤٩٥٧١٤٣ وتاريخ: ١٤٤٤/٠١/٠٦ هـ

مدير السجل التجاري للشركات: عبد المحسن بن ابراهيم الحماد

التوقيع:



يمكنك التحقق من صحة هذه الشهادة بالدخول على <http://v.mci.gov.sa> To Verify the information of this certificate visit

FirstFix Commercial Registration

الرقم الموحد : ٧٠٠٩٤٢٢٦٢٢
رقم المنشأة : ٤٠٣٠٢٧٩١٥٢
التاريخ : ١٤٣٦/٠٢/١١ هـ

شهادة تسجيل الشركة Company Registration Certificate

وزارة التجارة
Ministry of Commerce



الاسم التجاري للشركة : شركة التركيبات الأولية للأعمال الكهربائية المحدودة

نوعها : ذات مسئولية محدودة مختلطة

جنسيتها : سعودي

مدة الشركة : ٥٠ سنة

تبدأ من : ١٤٣٦/٠٢/١١ هـ

وتنتهي في : ١٤٨٧/٠٨/٢٤ هـ

مركزها الرئيسي : ٠٠٠٠٠٠٠٠٠٠

هاتف : ٠١٢٦٦٢١٨٠٠٠

الرمز البريدي : ٢١٤١٢

ص. ب : ٠٠٤٨٤٣

النشاط : للاطلاع على بيانات الأنشطة الرجاء مسح الرمز التجاري

رأس المال : ١٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي

المديرون : 1 محمد صالح محمد بن لادن

2

4

6

8

10

12

14

16

3

5

7

9

11

13

15

سلطات المدير/المديرون : حسب ما نص عليه عقد الشركة

يشهد مكتب السجل التجاري بمدينة جدة

وتنتهي صلاحية الشهادات في : ١٤٤٦/٠٢/١١ هـ

بأنه تم تسجيل الشركة المذكورة أعلاه بمدينة جدة

بموجب الإيصال رقم : ١٤٢٩١٠٦٣

وتاريخ : ١٤٤٤/٠٩/٢٣ هـ



To Verify The Information Of This Certificate Visit <http://qr.mc.gov.sa> يمكنكم التحقق من صحة هذه الشهادة بالدخول على

+966 11 294 4444 | الرياض 11162 Kingdom of Saudi Arabia | المملكة العربية السعودية | www.mc.gov.sa MCgovSA @ f t y

MIDU Commercial Registration

الرقم الموحد : ٧٠٣٢٦١٢٨٨٤
رقم المنشأة : ٤٠٣٠٥٢٠٤١٨
التاريخ : ١٤٤٥/٠١/٢٧ هـ

شهادة تسجيل الشركة Company Registration Certificate



الاسم التجاري للشركة : شركة مايدو المحدودة
نوعها : ذات مسئولية محدودة
مدة الشركة : ٩٩ سنة
مركزها الرئيسي : ٧٦٩٨، الامير سلطان، ٣٩٨٧
هاتف : ٢٣٤٢٥
الرمز البريدي : ص. ب :
النشاط : للاطلاع على بيانات الأنشطة الرجاء مسح الرمز التجاري
رأس المال : ١٠٠٠٠٠٠٠٠ ريال سعودي
المديرون : 1 طارق محمد ابراهيم تلمساني
2 محمد عبدالرحمن عبدالله فقيه
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
سلطات المدير/المديرون : حسب ما نص عليه عقد الشركة
يشهد مكتب السجل التجاري بمدينة جدة :
وتنتهي صلاحية الشهادات في : ١٤٤٦/٠١/٢٧ هـ بموجب الإيصال رقم : ٢٣٠٨١٦٢٣٩٧١
بأنه تم تسجيل الشركة المذكورة أعلاه بمدينة جدة :
وتاريخ : ١٤٤٥/٠١/٢١ هـ



To Verify The Information Of This Certificate Visit <http://qr.mc.gov.sa> على

يمكنكم التحقق من صحة هذه الشهادة بالدخول على www.mc.gov.sa MCgovSA @ f t y
+966 11 294 4444 | الرياض 11162 Kingdom of Saudi Arabia | المملكة العربية السعودية

Royal Road Arabia Commercial Registration

الرقم الموحد : ٧٠٣٢٧٢٧٤٣٥
رقم المنشأة : ٤٠٣٠٥٢٠٤٢٠
التاريخ : ١٤٤٥/٠١/٢٧ هـ

شهادة تسجيل الشركة Company Registration Certificate



الاسم التجاري للشركة : شركة رويال رودز العربية المحدودة
نوعها : ذات مسئولية محدودة
مدة الشركة : ٩٩ سنة
مركزها الرئيسي : ٧٦٩٨، الأمير سلطان، ٣٩٨٧
هاتف : ٢٣٤٢٥
الرمز البريدي : ص. ب :
النشاط : للاطلاع على بيانات الأنشطة الرجاء مسح الرمز التجاري
رأس المال : ٥,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي
المديرون : 1 طارق محمد ابراهيم تلمساني
3 تيموثي جيمس كوغلين
5
7
9
11
13
15
سلطات المدير/المديرون : حسب ما نص عليه عقد الشركة

يشهد مكتب السجل التجاري بمدينة جدة : بأنه تم تسجيل الشركة المذكورة أعلاه بمدينة جدة :
وتنتهي صلاحية الشهادات في : ١٤٤٦/٠١/٢٧ هـ بموجب الإيصال رقم : ٢٣٠٨٣٦٣١٦٠٤
وتاريخ : ١٤٤٥/٠١/٢٣ هـ



يمكنكم التحقق من صحة هذه الشهادة بالدخول على <http://qr.mc.gov.sa> To Verify The Information Of This Certificate Visit

+966 11 294 4444 | الرياض 11162 | Kingdom of Saudi Arabia | المملكة العربية السعودية | www.mc.gov.sa MCgovSA @ f t y d

MIDU Gas Commercial Registration

الرقم الموحد : ٧٠٣٣٢٩٨٣٥
رقم المنشأة : ٤٠٣٠٥٢٢٧١٧
التاريخ : ١٤٤٥/٠٢/١٧ هـ

شهادة تسجيل الشركة Company Registration Certificate



الاسم التجاري للشركة : شركة مايدو غاز المحدودة شخص واحد

نوعها : ذات مسؤولية محدودة

جنسيتها : سعودي

مدة الشركة : تبدأ من : ١٤٤٥/٠٢/١٧ هـ وتنتهي في : ص.ب :

مركزها الرئيسي : ٧٦٩٨ ، الامير سلطان، ٣٩٨٧

هاتف : الرمز البريدي : ٢٣٤٢٥

النشاط : للاطلاع على بيانات الأنشطة الرجاء مسح الرمز التجاري

رأس المال : ١٠,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي

المديرون : 1 طارق محمد ابراهيم تلمساني

2 محمد عبدالرحمن عبدالله فته

3

4

5

6

7

8

9

10

11

12

13

14

15

16

سلطات المدير/المديرون : حسب ما نص عليه عقد الشركة

جدة : يشهد مكتب السجل التجاري بمدينة : جدة

جدة : بأنه تم تسجيل الشركة المذكورة أعلاه بمدينة : جدة

وتنتهي صلاحية الشهادات في : ١٤٤٦/٠٢/١٧ هـ

بموجب الإيصال رقم : ٢٣٠٨٤٧٦٤٧٤٤

وتاريخ : ١٤٤٥/٠٢/١٧ هـ



To Verify The Information Of This Certificate Visit <http://qr.mc.gov.sa> يمكنكم التحقق من صحة هذه الشهادة بالدخول على

+966 11 294 4444 | Riyadh 11162 Kingdom of Saudi Arabia | المملكة العربية السعودية | www.mc.gov.sa MCgovSA @ f t y



Appendix 2 – Additional MBL Certifications

MBL Classification Certificate

رقم الشهادة
20211377

تاريخ الإصدار
2021/05/20

الدرجة الأولى

بلدي
balady

وزارة الشؤون البلدية والقروية والإسكان
Ministry of Municipal Affairs & Housing

شهادة تصنيف مقدمي خدمات المدن

تُمنح وزارة الشؤون البلدية والقروية والإسكان شهادة تصنيف الدرجة الأولى

للمنشأة شركة قادة البناء الحديث

في قطاع التشييد والبناء

4030219311	السجل التجاري
الإنشآت العامة للمباني السكنية، الإنشآت العامة للمباني الغير السكنية ، يشمل (المدارس ، المستشفيات، الفنادق... الخ)، الإنشآت العامة للمباني الحكومية، إنشآت المباني الجاهزة في المواقع، إنشآت أرصفة الموانئ والمرافق البحرية، الإنشآت العامة الرياضية وتشمل الملاعب	النشاط

- يسري مفعول هذه الشهادة حتى تاريخ 22/11/1446 هـ / الموافق 20/05/2025 م
- تصدر هذه الشهادة إلكترونياً وعلى الجهات المالكة للمشاريع التحقق من الشهادة المقدمة من خلال موقع الوزارة

وكيل الوزارة لتصنيف المقاولين
د. أحمد بن جميل قطان


تصنيف
مقدمي خدمات المدن



MBL Saudi Contractors Authority Certificate



MBL Zakat & Tax Certificate

 1030198780

TIN ٢٦-٥٧-١٥٣٦ الرقم المميز
Certificate No. ١٠٢-١٨٨٨٠ رقم الشهادة
Issue Date ١٤٤٤/٦/٠٩ تاريخ التشعار

هيئة الزكاة والضريبة والجمارك
Zakat, Tax and Customs Authority
المملكة العربية السعودية
Kingdom of Saudi Arabia

شهادة Certificate

The Zakat, Tax and Customs Authority certifies that the Taxpayer

تشهد هيئة الزكاة والضريبة والجمارك أن المكلف /

شركة قادة البناء الحديث

Entity Unified No. / ID No. ٧-١٥١٣١٠٠٠ الرقم الموحد للمنشأة / رقم هوية

Commercial Registration/License/ Contract No. ٤٠٣٠٢١٩٣١١ سجل تجاري / رخصة / عقد رقم


Has submitted his tax return for the period ending on 31/12/2022 AD, and he was granted the certificate to complete all his transactions including the payment of the final amount due on the contract. وقد منح هذه الشهادة لإنهاء جميع معاملاته بما في ذلك صرف مستحقاته الائتمانية عن الحقوق.

The Certificate is valid until 21/10/1445 AH corresponding to 30/04/2024 AD يسري مفعول هذه الشهادة حتى تاريخ ٢١/١٠/١٤٤٥ هـ الموافق ٣٠/٠٤/٢٠٢٤ م


(الحادي والعشرون من شوال ألف وأربعمائة وخمسة وأربعون هجري) (The Twenty first of Shawwal one thousand four hundred forty-five Hijri)

لا يعتد بهذه الشهادة إلا بعد التحقق من موقع الهيئة الإلكتروني: www.zatca.gov.sa
This certificate is not valid until verified by the Authority's Website: www.zatca.gov.sa

zатca.gov.sa 19993 @zatca...sa



هذه الوثيقة مستخرجة من النظام الآلي ولا تحتاج إلى توقيع ولا يعتد بهذه الشهادة إلا بعد التحقق من موقع الهيئة www.zatca.gov.sa

 1030198780

TIN ٢٦-٥٧-١٥٣٦ الرقم المميز
Certificate No. ١٠٢-١٨٨٨٠ رقم الشهادة
Issue Date ١٤٤٤/٦/٠٩ تاريخ التشعار

هيئة الزكاة والضريبة والجمارك
Zakat, Tax and Customs Authority
المملكة العربية السعودية
Kingdom of Saudi Arabia

قائمة فروع المكلف List of Taxpayer Branches

المدينة City	إسم الفرع Branch Name	رقم سجل تجاري / رخصة / عقد CR/License/Contact Number
الرياض Riyadh	شركة قادة البناء المحدودة	١٠١-٧٢٢٨٠

zатca.gov.sa 19993 @zatca...sa



هذه الوثيقة مستخرجة من النظام الآلي ولا تحتاج إلى توقيع ولا يعتد بهذه الشهادة إلا بعد التحقق من موقع الهيئة www.zatca.gov.sa


MBL Chamber of Commerce Membership

	Membership Certificate شهادة عضوية الدرجة الأولى First Class	
This is to certify that نشهد بأن شركة قادة البناء الحديث Modern Building Leaders Company is a registered member لدينا مسجل		
Unified Number	7015131050	رقم المنشأة
Date of Subscription	16/01/1433 - 2011/12/11	تاريخ الاشتراك
Expiry Date	12/10/1447 - 2026/03/31	تاريخ الانتهاء
Commercial Record/ License	4030219311	السجل التجاري / الرخصة
Release Date	11/01/1433 - 2011/12/06	تاريخ الاصدار
Expiry Date	25/05/1447 - 2025/11/16	تاريخ الانتهاء
		
التوقيع Signature		الختم Stamp
An electronic certificate. Scan the code to check the certificate's validity الشهادة الكترونية , يمكنك مسح الرمز للتأكد من صحة الشهادة		

MBL ISO Certificates



MBL ISO Certificates


BQSR

CERTIFICATE

*This is to certify that the
Quality Management System of*

MBL


Modern Building Leaders LTD
Jeddah, Al-Zahra district, Prince Sultan Street –Kingdom of Saudi Arabia

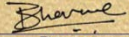
has been assessed and found to conform to the requirements of

ISO 9001:2015


This Certificate is valid for the following scope:


**General Construction for Residential Buildings, Non-Residential Buildings including (Schools, Hospitals, Hotels) and Government Buildings.
Constructions of Prefabricated Building in Locations , Repairs of Residential and Non-Residential Buildings**


Certificate No.	:BQSR16100	
Registration Date	:11/06/2022	
Issue Date	:16/06/2022	
Expiry Date	:10/06/2023	
Recertification Date	:10/06/2025	


Director


BQSR QUALITY ASSURANCE PVT. LTD.
Key Location: 183 Broadway, Ste 210 Hicksville, New York NY 11801, USA
Operations Office: D 303, 104-108, Nisarg Plaza, Wakad, Pune - 411057. | Web: www.bqsr.com
Accredited by IAS (0360 Saturn Street, Suite 100, Brea, California 92821 U.S.A.)


BQSR


ACCREDITED
International
Standards
MCSB-197


INTERNATIONAL
REGISTRATION
SYSTEM

For verification and updated information concerning the present certificate, please visit www.bqsr.com The Certificate is valid for period of 3 years subject to satisfactory annual surveillance audit. This Certificate is the property of BQSR Quality Assurance Pvt. Ltd. & shall be returned immediately when demanded.


BQSR

CERTIFICATE

*This is to certify that the
Environmental Management System of*

MBL


Modern Building Leaders LTD
Jeddah, Al-Zahra district, Prince Sultan Street –Kingdom of Saudi Arabia

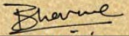
has been assessed and found to conform to the requirements of

ISO 14001:2015


This Certificate is valid for the following scope:


**General Construction for Residential Buildings, Non-Residential Buildings including (Schools, Hospitals, Hotels) and Government Buildings.
Constructions of Prefabricated Building in Locations , Repairs of Residential and Non-Residential Buildings**


Certificate No.	:BQSR16101	
Registration Date	:11/06/2022	
Issue Date	:16/06/2022	
Expiry Date	:10/06/2023	
Recertification Date	:10/06/2025	


Director

BQSR QUALITY ASSURANCE PVT. LTD.
Key Location: 183 Broadway, Ste 210 Hicksville, New York NY 11801, USA
Operations Office: D 303, 104-108, Nisarg Plaza, Wakad, Pune - 411057. | Web: www.bqsr.com
Accredited by IAS (0360 Saturn Street, Suite 100, Brea, California 92821 U.S.A.)


BQSR


ACCREDITED
International
Standards
MCSB-197


INTERNATIONAL
REGISTRATION
SYSTEM

For verification and updated information concerning the present certificate, please visit www.bqsr.com The Certificate is valid for period of 3 years subject to satisfactory annual surveillance audit. This Certificate is the property of BQSR Quality Assurance Pvt. Ltd. & shall be returned immediately when demanded.


BQSR

CERTIFICATE

*This is to certify that the
Occupational Health & Safety Management System of*

MBL

Modern Building Leaders LTD
Jeddah, Al-Zahra district, Prince Sultan Street –Kingdom of Saudi Arabia

has been assessed and found to conform to the requirements of

ISO 45001:2018

This Certificate is valid for the following scope:

**General Construction for Residential Buildings, Non-Residential Buildings including (Schools, Hospitals, Hotels) and Government Buildings.
Constructions of Prefabricated Building in Locations , Repairs of Residential and Non-Residential Buildings**

Certificate No.	:BQSR16102	
Registration Date	:11/06/2022	
Issue Date	:16/06/2022	
Expiry Date	:10/06/2023	
Recertification Date	:10/06/2025	


Director

BQSR QUALITY ASSURANCE PVT. LTD.
Key Location: 183 Broadway, Ste 210 Hicksville, New York NY 11801, USA
Operations Office: D 303, 104-108, Nisarg Plaza, Wakad, Pune - 411057. | Web: www.bqsr.com
Accredited by IAS (0360 Saturn Street, Suite 100, Brea, California 92821 U.S.A.)


BQSR


ACCREDITED
International
Standards
MCSB-197


INTERNATIONAL
REGISTRATION
SYSTEM

For verification and updated information concerning the present certificate, please visit www.bqsr.com The Certificate is valid for period of 3 years subject to satisfactory annual surveillance audit. This Certificate is the property of BQSR Quality Assurance Pvt. Ltd. & shall be returned immediately when demanded.

MBL Cyber Security Compliance

Issuance Date: 02.21.2022
CCC Reference Number: 09-568-022122-N



Cybersecurity Compliance Certificate

This is to confirm that

Modern Building Leaders Company

[Commercial Registration No. 4030219311]
Jeddah, KSA

Was subject to an assessment by RSM - Saudi Arabia to evaluate its compliance with Saudi Aramco Third Party Cybersecurity Standard (SACS-002). Based on the assessment carried out between **21 October 2021** and **21 February 2022**, **Modern Building Leaders Company** was found to be compliant with the Standard.

For the classification of: **General Controls**, Type: **CCC**

This certificate is valid for a period of two years from the date of issuance.



Disclaimer:

This certificate is provided based on the information provided by Modern Building Leaders Company that indicates their cybersecurity posture at the time of the assessment. RSM – Saudi Arabia has not evaluated the adequacy or appropriateness of the Standard compiled by Saudi Aramco. RSM – Saudi Arabia evaluation was limited to assessment against Saudi Aramco Third Party Cybersecurity Standard (SACS-002) and should not be relied upon as an assurance beyond the areas covered by this Standard. RSM – Saudi Arabia shall not be liable for any loss, damages, costs or expenses directly or indirectly incurred by any third party, who may rely upon this certificate for whatsoever reason. This certificate is only for the purpose of meeting the requirements of Saudi Aramco and should not be published on any website or relied upon by anyone other than Saudi Aramco.

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'Lil'.

Authorized Signatory

By Audit Firm

Thank You



www.msbholding.com.sa